



## MELİKGAZİ BELEDİYE MECLİSİ KARAR ÖZETLERİ

**Toplantı tarihi : 07.10.2022**

**Toplantı No : 10**

**Birleşim No : 2**

**Oturum No : 1**

**Gündem Sıra No : 01**

**Karar No : 219**

Erenköy Mahallesi 13005 ada 1 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 05.10.2022 tarihli ve 74 nolu raporun okunmasından sonra okul alanının güneybatı cephesindeki 7 metrelik yol ile yeşil alanın okul alanına dahil edilerek, yeşil alan eksilmeyecek şekilde bölgenin yeniden planlanması hususundaki konunun (UİP-38769269), 1/1000 ölçekli K35D06B1C öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına oy birliği ile karar verildi.

**Gündem Sıra No : 02**

**Karar No : 220**

Erenköy Mahallesi 10478 ada 53 parsel numaralı taşınmazda plan tadilatı yapılması hakkındaki 05.10.2022 tarihli ve 75 nolu raporun okunmasından sonra imar adasının 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı öncesindeki sınırına çekilerek yeniden planlanması hususundaki konunun, 1/1000 ölçekli K35D06B4C öneri uygulama imar planı paftasının plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına oy birliği ile karar verildi.

**Gündem Sıra No : 03**

**Karar No :221**

Erenköy Mahallesi 5757 ada 4 parsel ile 5759 ada 6 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede plan tadilatı yapılması hakkındaki 05.10.2022 tarihli ve 76 nolu raporun okunmasından sonra söz konusu taşınmazların bulunduğu imar adalarının ortasındaki park alanı ve yol olarak planlı bölgede doğalgaz altyapısı uygulanabilmesi için 7 metre genişliğindeki yol 10 metre genişliğine çıkarılmış olup, kaldırılan yeşil alanın aynı bölgede yeniden önerilerek planlanması hususundaki konunun, 1/1000 ölçekli K35D06D2B öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına oy birliği ile karar verildi.

---

**Gündem Sıra No : 04**  
**Karar No : 222**

Anbar Mahallesi 10101 ada 39 ve 40 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu bölgede plan tadilatı yapılması hakkındaki 05.10.2022 tarihli ve 77 nolu raporun okunmasından sonra söz konusu taşınmazların bulunduğu imar adasının doğusunda 10101 ada 37 ve 38 numaralı müşterek methal (ortaklaşa kullanılan yer) olan parsellerin kentsel dönüşüm faaliyetlerinde problemler oluşturması sebebiyle imar adasının batıya kaydırılarak müşterek methal vasıflı parsellerden kurtarılacak şekilde planlanması hususundaki konunun, 1/1000 ölçekli 31J4C öneri uygulama imar planı paftasında plan müellifi tarafından ilgili mevzuat ve teknik gereklere göre hazırlanıp tasdik sınırı içerisine alınarak plan açıklama raporunda da ifade edildiği şekilde düzenlenmesinin onanmasına oy birliği ile karar verildi.

---

**Gündem Sıra No : 05**  
**Karar No : 223**

Kazım Karabekir Mahallesi 4757, 4758, 4759, 4760 adalarda ekli listede gösterilen parseller, Yıldırım Beyazıt Mahallesi 12046 ada 1, 2, 3, 4 ve 5 nolu parseller, 12048 ada 1 ve 2 nolu parseller, 8529 ada 2, 3 ve 4 nolu parseller ve Anbar Mahallesi 10101 ada 39, 40, 41, 42, 43, 44, 47, 48 ve 52 nolu parsellerin riskli yapı tespiti yapılarak Kentsel Dönüşüm yapılması, II. Etap Kentsel Dönüşüm Alanları Uygulama Kriterlerinin yukarıda olduğu şekliyle kabulünün ve encümene yetki verilmesinin uygun olacağı yönünde hazırlanan komisyon raporunun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

---

**Gündem Sıra No : 06**  
**Karar No : 224**

2023 mali yılı Performans Programının görüşülmesi bulunduğundan, buna dair 04.10.2022 tarihli ve 69 sayılı raporun okunmasından sonra 2023 mali yılı Performans Programı hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

---

**Gündem Sıra No : 07**  
**Karar No : 225**

Belediyemizin 2023 Mali Yılı Bütçe ve Bütçe Kararnamesinin görüşülmesi bulunduğundan buna dair 04.10.2022 tarihli ve 70 sayılı raporun okunmasından sonra 2023 mali yılı Mali Yılı Bütçe ve Bütçe Kararnamesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.

---

---

**Gündem Sıra No : 08**  
**Karar No :226**

2023 yılı Gelir ve Ücret Tarifesinin görüşülmesi bulunduğundan, buna dair 04.10.2022 tarihli ve 71 sayılı raporun okunmasından sonra 2023 mali yılı Gelir ve Ücret Tarifesi hakkında Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan raporun kabulüne oy birliği ile karar verildi.

---